

# **Zadávací dokumentace a pokyny ke splnění kvalifikace**

k veřejné zakázce podle § 18, odst. 5, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“) a Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje

## **Zadavatel:**

**Střední škola hotelnictví a společného stravování Teplice nad Metují,  
Střemské Podhradí 218, 549 57 Teplice nad Metují**

## **Název zakázky:**

**REKONSTRUKCE CVIČNÉ KUCHYNĚ –  
DODÁVKA TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI A  
VYBAVENÍ KUCHYNĚ**

**září 2014**

## Obsah zadávací dokumentace

1.	Identifikační údaje zadavatele .....	3
2.	Charakteristika veřejné zakázky .....	3
3.	Technické podmínky veřejné zakázky .....	3
4.	Termíny plnění zakázky .....	3
5.	Místo plnění veřejné zakázky .....	4
6.	Další požadavky v rámci zadání veřejné zakázky .....	4
7.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	4
8.	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče .....	4-5
9.	Obchodní podmínky .....	6
10.	Subdodavatelé .....	7
11.	Nabídková cena .....	7
12.	Zadávací podklady a zadávací lhůta .....	7
13.	Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky .....	8
14.	Způsob a kritéria hodnocení nabídek .....	8
15.	Místo a doba pro podání nabídek .....	8
16.	Změna podmínek zadávací dokumentace .....	9
17.	Ostatní podmínky .....	9

## 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Střední škola hotelnictví a společného stravování Teplice nad Metují  
Adresa: Střemenské Podhradí 218, 549 57 Teplice nad Metují  
Právní forma: Příspěvková organizace  
IČ: 150 46 249  
Zastoupený: Ing. Petra Jansová, ředitelka školy  
Telefon;fax: +420 491 581 279, +420 732 104 720  
e-mail: petra.jansova@sshssteplicenm.cz  
profil zadavatele: <http://www.sshssteplicenm.cz/cs/>  
kontaktní osoba:  
Zástupce ředitele: Mgr. Soňa Šrůtková, tel. +420 737 17 97 18 – upřesnění požadavků  
vybavení cvičné kuchyně  
TDI: Tomáš Valenta tel. +420 604 43 53 34, e-mail : info@technickydozor.eu  
– stavební připravenost

## 2. Charakteristika veřejné zakázky

### 2.1. Název veřejné zakázky

REKONSTRUKCE CVIČNÉ KUCHYNĚ – DODÁVKA TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI A  
VYBAVENÍ KUCHYNĚ

### 2.2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem této zakázky jsou stavební práce na akci „REKONSTRUKCE CVIČNÉ KUCHYNĚ – DODÁVKA TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI A VYBAVENÍ KUCHYNĚ“. Stavební úpravy v kuchyni zahrnují dodávku technologie a vybavení jednotlivých pracovních míst dle projektové dokumentace zpracované v květnu 2014 společností PROJEKTING, Mírové náměstí 108, 550 01 Broumov. Projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace, kde je uveden i soupis požadovaných prací a výkaz výměr.

## 3. Technické podmínky veřejné zakázky

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických a administrativních popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na provedení administrativních úkonů v souladu s platnou legislativou způsobem vyjadřujícím účel použití zamýšlený zadavatelem.

**Projektovou dokumentaci obdrží oslovení uchazeči v elektronické podobě včetně soupisu požadovaných prací zároveň se zadávací dokumentací. Ostatní pak na základě vyžádání u kontaktní osoby.**

**Uchazeč ve své nabídce uvede konkrétní dodavatele, včetně obchodních názvů nabízených výrobků.**

## 4. Termíny plnění veřejné zakázky

Předpokládaný časový rámec: 01/2015

předpokládané plnění veřejné zakázky není členěno a je předpokládáno v roce 2015 dle získaných dotací na provádění oprav. Uchazeč je oprávněn navrhnout dobu plnění kratší

– termín zahájení je na uvážení zhotovitele, konečný termín dokončení stavby je 30. leden 2015.

**Zadavatel požaduje předložit jako součást nabídky harmonogram plnění zakázky.**

## **5. Místo plnění zakázky**

Střimenské Podhradí č. p. 129, 549 57 Teplice nad Metují – 4. NP (podkroví)

- 5.1. prohlídka místa plnění veřejné zakázky  
Dne **10. září 2014** se uskuteční prohlídka místa plnění, kde budou uchazeči seznámeni s místy plnění a specifiky veřejné zakázky. Sraz účastníků je v 9,00 hod. na adrese stavby Střimenské Podhradí 129, 549 57 Teplice nad Metují.

## **6. Další požadavky v rámci zadání veřejné zakázky**

Realizace prací bude striktně konzultována a časově řešena plně v souladu s potřebami Střední školy hotelnictví a společného stravování Teplice nad Metují.

Případné dotazy pro přípravu nabídky zodpoví osoba oprávněná jednat v technických záležitostech (TDD): Tomáš Valenta, Stanislava Opočenského 91, 550 01 Broumov

Mobil: +420 604 435 334

Email: tomas.valenta@technickydozor.eu

## **7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná maximální hodnota veřejné zakázky bez DPH 21 % činí	1 066 497,- Kč
DPH 21 % činí	223 964,- Kč
Předpokládaná maximální celková cena vč. DPH činí	1 207 137,- Kč

Předpokládaná hodnota je zároveň maximální přípustnou nabídkovou cenou. Uchazeč nesmí ve své nabídce překročit uvedenou maximální přípustnou nabídkovou cenu. Nabídka nesplňující tuto podmínku bude vyřazena a uchazeč, který takovouto nabídku podal, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

## **8. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče**

- a) Dodavatel prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů v nabídce obdobně dle § 62, odst. 3 ZVZ předložením čestného prohlášení – viz Příloha č. 3 této zadávací dokumentace podepsaného osobou oprávněnou, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen pře jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění
- b) profesních a technických kvalifikačních předpokladů, jak jsou rozepsán níže. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82, odst. 4, ZVZ.
- c) Doklady, prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku, nesmějí být ke dni podání starší 90 dnů.

- d) Pokud dodavatel není schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. V takovém případě se analogicky použije § 51 ZVZ.

8.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky“ tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území české republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v české republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v české republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54,

písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

## 8.2. Profesionální kvalifikační předpoklady

Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který předloží v nabídce čestné prohlášení (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace), kterým potvrdí, že níže požadovanými doklady disponuje ve lhůtě k podání nabídek:

a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v kopii ne starší 90 dnů (ust. § 54 písm. a) ZVZ).

b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to v prosté kopii (ust. § 54 písm. a) ZVZ).

## 8.3. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Uchazeč do nabídky vloží čestné prohlášení – (viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace) o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ.

## 9. Obchodní podmínky

9.1. Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

Návrh této smlouvy bude doplněn údaji na vyznačených místech a podepsán uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Zásahy do této smlouvy jsou nepřípustné.

Uchazeč k návrhu smlouvy do nabídky přiloží jim oceněný soupis prací – nabídkový rozpočet, příloha č. 2 Smlouvy o dílo.

9.2. Přílohou smlouvy o dílo č. 4 je i „souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele“, která bude rovněž oprávněnou osobou podepsána. Zájemce (dodavatel) je povinen v nabídce označit části návrhu smlouvy vč. příloh, jejichž uveřejněním by došlo k porušení ochrany obchodního tajemství, osobních údajů apod. v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Tyto pak nesmí být na profilu zadavatele zveřejněny. Zájemce (dodavatel) je povinen uvést konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Za neveřejný nelze považovat text návrhu smlouvy uveřejněný jako příloha Zadávací dokumentace ani údaje o nabídkové ceně.

9.3. Pojištění odpovědnosti za škodu uchazeč prokáže předložením dále uvedeného požadovaného dokladu:

- před podpisem smlouvy o dílo je uchazeč povinen předložit doklad o pojištění, za který zadavatel považuje výhradně pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě.

Zadavatel přitom stanoví, že ke splnění zadávacích podmínek je nutné, aby pojistná částka předmětného pojištění činila minimálně 5 mil. Kč.

## **10. Subdodavatelé**

Uchazeč ve své nabídce specifikuje seznam subdodavatelů, s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci veřejné zakázky v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ. Tuto specifikaci předloží formou seznamu subdodavatelů. Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelů, předloží čestné prohlášení o tom, že jich nebude užívat.

## **11. Nabídková cena**

- 11.1. Nabídková cena bude uchazečem stanovena jako pevná a maximální a musí obsahovat veškeré náklady dodavatele na realizaci předmětu zakázky v rozsahu stanoveným zadavatelem.
- 11.2. Za účelem zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen použít Rekapitulaci a položkový rozpočet (soupis prací), které jsou blíže specifikovány v příloze č. 5 této zadávací dokumentace a provést ocenění jednotlivých požadovaných položek.
- 11.3. Nabídkovou cenu lze měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši sazby DPH.

## **12. Zadávací podklady a zadávací lhůta**

- 12.1. Podkladem pro vypracování nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.
- 12.2. Zadávací lhůta, tj. lhůta po kterou jsou oslovení uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 180 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## **13. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky**

- 13.1. Nabídka bude předložena a zpracována v následující struktuře:
  - a) krycí list nabídky – viz příloha č. 1
  - b) obsah nabídky s uvedením čísel stran a názvů nabídky
  - c) čestné prohlášení o splnění kvalifikace – příloha č. 3 zadávací dokumentace
  - d) cenová nabídka viz rekapitulace rozpočtu a položkový rozpočet prací (Příloha č. 5 této zadávací dokumentace) a to v elektronické podobě ve formátu .xls nebo .xlsx, .orf a rovněž v datovém přepisu X ve formátu .xml.C
  - e) vyplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče – příloha č. 2 zadávací dokumentace a doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat za uchazeče (např. plná moc / výpis z OR)
  - f) seznam subdodavatelů pro realizaci veřejné zakázky (příloha č. 7 zadávací dokumentace) nebo čestné prohlášení, že jich nebude užívat
  - g) souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele (příloha č. 4 zadávací dokumentace), včetně harmonogramu plnění zakázky.
- 13.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné podobě, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

- 13.3. Nabídka bude podána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude označeno jako „Originál“ a druhé jako „Kopie“.
- 13.4. Obě vyhotovení budou očíslována vzestupnou číselnou řadou, v pevně spojené podobě tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jina s nabídkou manipulovat. Veškeré části nabídky budou tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.
- 13.5. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl, případně by způsobily nejednoznačnost a nesrozumitelnost obsahu nabídky.

#### **14. Způsob a kritéria hodnocení nabídek**

Hodnocení nabídek bude provedeno dne hodnotícího kritéria:

Nejnižší nabídková cena bez DPH

#### **15. Místo a doba pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 3.října 2014 v 9,00 hod.

Všechny nabídky musejí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Nabídky se podávají na doručovací adrese zadavatele Střední škola hotelnictví a společného stravování Teplice nad Metují, Strženská Podhradí 218, 549 57 Teplice nad Metují

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8,00 do 15,00 hod. na sekretariát zadavatele.

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce, na přelepu opatřené razítkem uchazeče.

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny:

**„NEOTVÍRAT – REKONSTRUKCE CVIČNÉ KUCHYNĚ – DODÁVKA  
TECHNOLOGICKÉ ČÁSTI A VYBAVENÍ KUCHYNĚ“**

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

#### **16. Změna podmínek zadávací dokumentace**

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání, a to buď na základě žádostí zájemců o vyjasnění zadání nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadání zadavatel oznámí všem osloveným dodavatelům. Změna bude oznámena písemně eventuálně elektronicky spolu s oznámením prodloužení lhůty na podání příslušně přepracovaných nabídek. Uchazečům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

#### **17. Ostatní podmínky**

17.1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.

17.2. Nesplnění podmínek zadávacího řízení má za následek vyřazení nabídky dodavatele z hodnocení.



- 17.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu.
- 17.4. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Pokud podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími zájemci, zadavatel všechny nabídky podané tímto uchazečem samostatně nebo společně s jinými zájemci, vyřadí.
- 17.5. Zadavatel nepřipouští variantní řešení, které navrhne uchazeč.
- 17.6. Součástí zadávací dokumentace a její nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

**Příloha:**

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
4. Souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele
5. Rozpočet – rekapitulace, soupis prací
6. Projektová dokumentace

V Teplicích nad Metují, dne 1. září 2014

Ing. Petra Jansová  
ředitelka školy